

Bericht des Vorstandes 2020

- Die Bilanz liegt in der Geschäftsstelle aus, und ist auf der Homepage veröffentlicht.

- Bilanz

Aktivseite

- Sachanlagen: 2.407.872,81 Euro
- Umlaufvermögen: 1.266.131,36 Euro
- **Bilanzsumme: 3.674.004,17 Euro**

Passivseite

- Eigenkapital: 2.571.701,25 Euro
- Rückstellungen 13.470,00 Euro
- Verbindlichkeiten KI 912.24,76 Euro
- Anzahlungen (BK) 157.478,34 Euro
- Verblk. aus Lieferungen 6.775,79 Euro
- Sonstige Verblk. 9.017,00 Euro

- Gewinn- u. Verlustrechnung

Umsatzerlöse bzw. Ertragslage

Die Erhöhung der Umsatzerlöse ist auf die konsequente Umsetzung von Mietanpassungen bei Mieterwechseln zurückzuführen.

Jahresergebnis

Somit ergibt sich ein Jahresergebnis von Euro 150.834,80 Euro Der Vorstand hat dem Aufsichtsrat die Bilanz mit Anhang erläutert und folgende Ergebnisverwendung vorgeschlagen.

Vorschlag zur Verwendung des Bilanzgewinns

Jahresüberschuss 2020	150.834,80 Euro
Einstellung in die gesetzl. Rücklage (min.10%)	16.000,00 Euro
Vorwegzuweisung in die freie Rücklage	120.000,00 Euro
Bilanzgewinn	14.834,80 Euro
Zuweisung Restbetrag an freie Rücklage	14.834,80 Euro

- Der Vorstand der Genossenschaft in 2020

Der Vorstand in 2020:

- | | |
|----------------------|------------------------------------|
| 1. Enderle, Markus | Zimmermann |
| 2. Weber, Heinrich | Kaufmann |
| 3. Thorsten Liebwein | kaufm. Angestellter Rechnungswesen |

Der Prüfungsverband für 2020:

vbw Verband baden-württembergischer Wohnungsunternehmen e.V. Stuttgart Gesetzlicher Prüfungsverband; Herdweg 52; 70174 Stuttgart

Der Vorstand